

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opouštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

Nedostatečně indefitikovaný vlastník - fyzické osoby a SJM

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čísel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra
Domažlice	Zahořany	Oprechtice na Šumavě	OFO		Fajt Václav	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	369
Domažlice	Zahořany	Oprechtice na Šumavě	OFO		Fajtová Dorota	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	369
Domažlice	Zahořany	Stanětice	OFO		Haasová Anna		1	32	Vlastnické právo	804
Domažlice	Zahořany	Zahořany u Domažlic	OFO		Kellner Josef	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	4998
Domažlice	Zahořany	Zahořany u Domažlic	OFO		Kellnerová Růžena	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	4998
Domažlice	Zahořany	Zahořany u Domažlic	OFO		Kubš Jaroslav	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	7242
Domažlice	Zahořany	Zahořany u Domažlic	OFO		Kupilík Jan	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	6811
Domažlice	Zahořany	Zahořany u Domažlic	OFO		Kupilíková Josefa	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	6811
Domažlice	Zahořany	Bořice u Domažlic	OFO		Pendlová Růžena	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	2341
Domažlice	Zahořany	Bořice u Domažlic	OFO		Pendlová Růžena	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	10534
Domažlice	Zahořany	Bořice u Domažlic	OFO		Pendlová Růžena	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	102
Domažlice	Zahořany	Bořice u Domažlic	OFO		Pendlová Růžena	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	215
Domažlice	Zahořany	Bořice u Domažlic	OFO		Pendlová Růžena	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	36
Domažlice	Zahořany	Bořice u Domažlic	OFO		Pendlová Růžena	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	126
Domažlice	Zahořany	Oprechtice na Šumavě	OFO		Šulc Čeněk		1	1	Vlastnické právo	59
Domažlice	Zahořany	Oprechtice na Šumavě	OFO		Šulc Čeněk		1	1	Vlastnické právo	6422
Domažlice	Zahořany	Oprechtice na Šumavě	OFO		Šulc Čeněk		1	1	Vlastnické právo	29
Domažlice	Zahořany	Zahořany u Domažlic	OFO		Tauer František	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	6513
Domažlice	Zahořany	Zahořany u Domažlic	OFO		Tauer František	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	3200
Domažlice	Zahořany	Zahořany u Domažlic	OFO		Tauer František	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	781
Domažlice	Zahořany	Zahořany u Domažlic	OFO		Tauerová Ludmila	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	6513
Domažlice	Zahořany	Zahořany u Domažlic	OFO		Tauerová Ludmila	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	3200
Domažlice	Zahořany	Zahořany u Domažlic	OFO		Tauerová Ludmila	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	781

Vypracováno: 3.4. 2014

OBEC ZAHOŘANY
 ZAHOŘANY 7
 344 01 DOMAŽLICE
 IČ: 002 53 880
 DIČ: CZ00253880

Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
orná půda		Oprechtice na Šumavě 712027, č. 1257	360
orná půda		Oprechtice na Šumavě 712027, č. 1257	360
ostatní plocha	ostatní komunikace	Stanětice 753505, č. 170/5	141
ostatní plocha	neploďná půda	Zahořany u Domažlic 789925, č. 2009	256
ostatní plocha	neploďná půda	Zahořany u Domažlic 789925, č. 2009	256
trvalý travní porost		Zahořany u Domažlic 789925, č. 2074	530
orná půda		Zahořany u Domažlic 789925, č. 1843	531
orná půda		Zahořany u Domažlic 789925, č. 1843	531
orná půda		Bořice u Domažlic 608181, č. 291/10	236
orná půda		Bořice u Domažlic 608181, č. 291/11	236
lesní pozemek		Bořice u Domažlic 608181, č. 320/8	236
lesní pozemek		Bořice u Domažlic 608181, č. 320/9	236
lesní pozemek		Bořice u Domažlic 608181, č. 320/10	236
lesní pozemek		Bořice u Domažlic 608181, č. 320/11	236
ostatní plocha	neploďná půda	Oprechtice na Šumavě 712027, č. 589	277
orná půda		Oprechtice na Šumavě 712027, č. 590/1	277
ostatní plocha	neploďná půda	Oprechtice na Šumavě 712027, č. 590/2	277
orná půda		Zahořany u Domažlic 789925, č. 2105	495
trvalý travní porost		Zahořany u Domažlic 789925, č. 2314	495
trvalý travní porost		Zahořany u Domažlic 789925, č. 2320	495
orná půda		Zahořany u Domažlic 789925, č. 2105	495
trvalý travní porost		Zahořany u Domažlic 789925, č. 2314	495
trvalý travní porost		Zahořany u Domažlic 789925, č. 2320	495

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

K prohlížení těchto dat si můžete zdarma stáhnout aplikaci Excel Viewer, umožňující otevírání, zobrazování a tisk sešitů aplikace Excel. Microsoft Excel Viewer stahujte zde: <http://www.microsoft.com/cs-cz/download/details.aspx?id=10>