

ZÁPIS

ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Zahořany konaného dne 6. 11. 2019 od 17.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu v Zahořanech

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba pracovních komisí
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Projednání hospodaření obce k 30.9.2019
- 5) Informace o postupu investičních akcí a oprav k 31.10.2019
- 6) Příprava návrhu rozpočtu na rok 2020 a střednědobého rozpočtového výhledu na rok 2021-2023, zařazení investičních akcí na rok 2020
- 7) Vyhodnocení připomínek ke změně č. 1 územního plánu Zahořany
- 8) Rozhodnutí o námitkách ke změně č. 1 územního plánu Zahořany
- 9) Projednání vydání opatření obecné povahy změna č. 1 územního plánu Zahořany
- 10) Projednání vydání záměru prodeje části pozemku parc.. č. 1507/89 v k.ú. Zahořany u Domažlic nebo zřízení věcného břemene na tomto pozemku na základě podané žádosti
- 11) Projednání dodatku ke smlouvě o pronájmu obecního pozemku parc. č. 2035 v k.ú. Zahořany na základě podané žádosti Mysliveckým spolkem Škaniva Zahořany, z.s.
- 12) Projednání možného odkupu objektu čp. 9 (st. 29 v k.ú. Bořice u Domažlic) na základě podané žádosti SDH Bořice
- 13) Projednání odkupu pozemku parc. č. 434/1 v k.ú. Oprechtice na Šumavě na základě podané žádosti Obce Zahořany o bezúplatný převod
- 14) Projednání vydání záměru prodeje pozemku parc. č. 514/1 a st. 55 v k.ú. Hříchovice na základě podané žádosti
- 15) Projednání situace v lesním hospodářství obce
- 16) Různé
 - a) Projednání a schválení navýšení rozpočtovaných prostředků na rok 2019 pro Mateřskou školu Zahořany, okres Domažlice p.o.
 - b) Projednání žádosti o hostování na pouti se zábavními atrakcemi v Bořicích v roce 2020
 - c) Projednání opravy poškozené části místní komunikace na pozemcích parc. č. 350/4, 350/13, 345/9 v k.ú. Bořice u Domažlic

- 1) Starosta konstatoval, že je přítomno 13 zvolených zastupitelů. Obecní zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že jednání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000Sb. § 93 odst. 1). Všichni zastupitelé byli řádně pozváni dle obvyklého způsobu (pozvánka umístěna na webových stránkách obce, na úředních deskách jednotlivých částí obce). Starosta obce předložil program jednání umístěný na pozvánce, který byl rozšířen o bod č. 16 – Různé – bez připomínek zastupitelstvo jednohlasně schválilo jednání zastupitelstva.
- 2) Návrhová komise – Kupilík Josef, Volmut Pavel
Ověřovatelé zápisu – Fronk Josef, Hoffmannová Hana
Komise schváleny jednohlasně.
- 3) Starosta obce provedl kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání a konstatoval, že usnesení jsou splněna a plněna dle termínů.
- 4) Zastupitelstvo obce projednalo hospodaření obce k 30.9.2019. Stav peněžních prostředků na účtech je 22.214.000,- Kč. Starosta obce projednal plnění rozpočtu obce dle jednotlivých kapitol, jak na straně příjmů, tak na straně výdajů. Čerpání rozpočtu na straně příjmů 20.651.249,02 Kč (89%) a na straně výdajů 14.223.596 Kč. (55%). Starosta obce konstatoval, že bude nutné v brzké době provést rozpočtové opatření u paragrafů, které se blíží hranici dané rozpočtem, zejména lesní hospodářství. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí čerpání rozpočtu k 30.9.2019 pod pořadovým číslem 156 bez připomínek.
- 5) Starosta obce informoval o postupu investičních akcí a oprav k 31.10.2019:
 - kanalizace Sedlice – stavba dokončena a převzata od zhotovitele
 - MVN Oprechtice – stavba dokončena a převzata od zhotoviteleZastupitelstvo obce vzalo na vědomí pod pořadovým číslem usnesení 157.
- 6) Starosta obce předložil návrh rozpočtu na rok 2020 a návrh střednědobého výhledu na rok 2021 – 2023. Byly projednány investiční akce a opravy plánované na rok 2020, které budou projednány na zasedání stavebního výboru dne 11.11.2019. Návrh rozpočtu a střednědobý výhled bude projednán na zasedání finančního a kontrolního výboru dne 11. 11. 2019. Zastupitelstvo obce se bude dále zabývat rozpočtem a střednědobým výhledem rozpočtu na dalším zasedání obecního zastupitelstva. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí pod pořadovým číslem usnesení 158
- 7) Zastupitelstvo obce Zahořany vyhodnotilo připomínky ke změně č. 1 územního plánu takto: Připomínky uplatněné k veřejnému projednání návrhu změny ÚP:
P1 – připomínka doručená dne 17.5.2019, žadatelka Lenka Bauerová

Zastoupena: Mgr. Janem Křivánkem, advokátní kancelář Křivánek, Tomášek spol.s.r.o.

Přípomínce se nevyhovuje. Zastupitelstvo obce schválilo vyhodnocení připomínek pod pořadovým číslem usnesení 149.

- 8) Zastupitelstvo obce Zahořany rozhodlo o námitkách ke změně č.1 územního plánu Zahořany takto: Námitky uplatněné k veřejnému projednání návrhu změny územního plánu:

N1 – námitka doručená dne 17.05.2019, žadatelka Lenka Bauerová

Zastoupena: Mgr. Janem Křivánkem, advokátní kancelář Křivánek, Tomášek spol.s.r.o.,

Námitce se nevyhovuje. Zastupitelstvo obce schválilo rozhodnutí o námitkách pod pořadovým číslem usnesení 150.

- 9) Obecní zastupitelstvo vydává opatření obecné povahy změnu č. 1 územního plánu Zahořany pod pořadovým číslem 151.

- 10) Zastupitelstvo obce projednalo vydání záměru prodeje části pozemku parc. č. 1507/89 v k.ú. Zahořany u Domažlic nebo zřízení věcného břemene na tomto pozemku na základě podané žádosti. Z důvodu nejasnosti inženýrských sítí nacházejících se na pozemku, ukládá zastupitelstvo obce starostovi obce prověřit tyto skutečnosti pod pořadovým číslem usnesení 160.

- 11) Na základě žádosti podané Mysliveckým spolkem Škaniva, z. s. zastupitelstvo projednalo a schválilo dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu obecního pozemku parc. č. 2035 v k.ú. Zahořany u Domažlic mezi Obcí Zahořany a Mysliveckým spolkem Škaniva, z. s. Zastupitel pan Jindřich Horn upozornil na udržování pořádku na obecním pozemku i pozemcích okolních. Zastupitelstvo schválilo dodatek č. 2 pod pořadovým číslem usnesení 152.

- 12) Zastupitelstvo diskutovalo na základě žádosti podané SDH Bořice o možnosti odkupu objektu čp. 9 (st. 29 v k.ú. Bořice u Domažlic). Zastupitelstvo ukládá starostovi započít jednání s majiteli objektu čp. 9 o jeho koupi pod pořadovým číslem 161.

- 13) Zastupitelstvo projednalo odkup pozemku parc. č. 434/1 v k.ú. Oprechtice na Šumavě o výměře 2788 m² na základě podané žádosti Obce Zahořany o bezúplatný převod. Krajský úřad Plzeňského kraje zaslal sdělení, kde uvedl, že pozemek nelze bezúplatně převést do vlastnictví obce. Plzeňský kraj je připraven pozemek prodat, navrhovaná cena činí 50 Kč/m², cena celkem za pozemek o výměře 2788 m² 139.400,- Kč. Zastupitelstvo obce s návrhem souhlasí a schválilo koupi pozemku pod pořadovým číslem usnesení 153.

na Šumavě o výměře 2788 m², cena 50 Kč/m², cena za pozemek 139.400,- Kč pod pořadovým číslem usnesení 153.

14) Obecní zastupitelstvo projednalo vydání záměru prodeje pozemku parc. č. 514/1 o výměře 250 m² a st. 55 o výměře 93 m² v k.ú. Hříchovice. Zastupitelstvo obce zamítá vydání záměru na prodej pozemku parc. č. 514/1 o výměře 250 m² a st. 55 o výměře 93 m² v k.ú. Hříchovice pod pořadovým číslem 162.

15) Starosta informoval o situaci v lesním hospodářství obce. Zmínil, že v příštím roce by měla obec započít obnovu lesního porostu na vytěžených plochách po kůrovci. Upozornil na krádeže vytěženého dřeva v obecních lesích. Dále starosta sdělil zastupitelstvu, že pro zlepšení odbytu vytěženého dříví bude v místních částech více propagován prodej dříví občanům obce za ceny, které budou reagovat na současné tržní ceny dříví. Obec také osloví místních spolky a občany o pomoc při obnově lesního porostu.

Zastupitelstvo bere tyto informace na vědomí pod pořadovým číslem 159.

16) Různé


a) Zastupitelstvo obce projednalo žádost Mateřské školy Zahořany, okres Domažlice, p.o. o navýšení rozpočtovaných prostředků na rok 2019. Zastupitelstvo obce schválilo navýšení rozpočtovaných prostředků na rok 2019 o 50.000,- Kč na krytí provozních nákladů školky pod pořadovým číslem usnesení 154.

b) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost o hostování na pouti se zábavnými atrakcemi v Bořicích v roce 2020 pod pořadovým číslem usnesení 155.

c) Zastupitelstvo obce projednalo opravy poškozené části místní komunikace na pozemcích parc. č. 350/4, 350/13, 345/9 v k.ú. Bořice u Domažlic o výměře 50 m² firmou EUROVIA, Silba, a. s. Zastupitelstvo obce schválilo opravy poškozené části místní komunikace pod pořadovým číslem 156.

V Zahořanech, 6.11.2019


Jindřich Horn
místostarosta


Ing. Pavel Vondrovic
starosta obce


Hana Hoffmannová
ověřovatel zápisu

Josef Fronk
ověřovatel zápisu
