

## ZÁPIS

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Zahořany konaného dne  
4.března 2015 od 17.00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Zahořany

### Program:

1. Zahájení
2. Volba pracovních komisí
3. Kontrola plnění usnesení
4. Projednání plnění rozpočtu obce k 31.12.2014 , včetně rozpočtového opatření č. 5/2014
5. Projednání a schválení inventarizace majetku Obce Zahořany k 31.12.2014
6. Projednání zápisu ze stavebního výboru ze dne 16.2.2015
7. Projednání a schválení smlouvy o dílo č. 3/2015 na opravu kapličky Hříchovice, firma DSP Domažlice, cena díla 111.564,-Kč včetně DPH
8. Projednání a schválení smlouvy o dílo Abrhám Karel na zabezpečení výběrového řízení „Oprava místní komunikace v obci Bořice“ a zabezpečení technického dozoru na výše uvedenou akci
9. Projednání a schválení smlouvy o dílo č. 003/2015 – Chodské vodárny a kanalizace, a.s. – „Bořice prodloužení kanalizace a vodovodu“, cena díla 210.153,-Kč včetně DPH
10. Projednání a schválení smlouvy o dílo č. 02/2015 s Regionální rozvojovou agenturou Šumava, o.p.s. na zpracování projektu MŠ Zahořany, cena díla – při získání dotačních prostředků celkem 110.000,-Kč + DPH
11. Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území Obce Zahořany
12. Projednání a schválení cenové nabídky na ošetřování zeleně v roce 2015 firmou Ing. Karel Kuneš, Klenčí pod Čerchovem
13. Projednání a schválení smlouvy na hrobová místa a urnová místa na hřbitově ve Staněticích na období do roku 2024
14. Podána informace ze shromáždění Svazku Domažlice včetně usnesení a zaměření činnosti v roce 2015, schválení členského příspěvku na rok 2015 ve výši 15,-Kč na 1 obyvatele obce
15. Informace o zajištění rekonstrukce rozvodů ČEZ v obci Stanětice
16. Informace o reakci Města Domažlice na možnou veřejnoprávní smlouvu ohledně dozoru Městské police Domažlice pro Obec Zahořany
17. Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene pro oprávněného RWE GasNet s.r.o na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parcelní číslo 660/1, 660/2, 657/2 dle KN zapsaných na LV č.1 pro

k.ú. Stanětice a parcelní číslo 1040/2, st. 90, 67/1, 103/6, 124/1, 124/12, 272/7, 707, 1047/3, 1120/1, 1120/7, 1120/8, 1125/1, 1145 dle KN zapsaných na LV č.1 pro k.ú. Oprechtice na Šumavě Obec Zahořany u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, věcné břemeno se zřizuje na číslo stavby 67673 – Plynofikace obce Oprechtice, skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu ze dne 8.10.2014 vyhotoveno Geodezie Jihozápad s.r.o. potvrzené dne 16.10.2014 Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice

18. Projednání a schválení smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje ve výši 58.860,-Kč na rok 2015
19. Informace Policie ČR – upozornění na riziková místa na silnici I/22 na okrese Domažlice pro Ředitelství silnic a dálnic ČR
20. Informace o vývoji a stavu kriminality v roce 2014 na území OO PČR Kdyně
21. Informace z jednání starostů ORP Domažlice, Horšovský Týn v souvislosti s konáním volebního sněmu SMOPK
22. Různé
  - a) projednání a schválení smlouvy č. 4/2015 se Regionální rozvojovou agenturou Šumava o.p.s. na zpracování žádosti o dotaci, administraci projektu, poradenství během její realizace, zpracování zadávací dokumentace v celkové ceně 85.000,- Kč + DPH
  - b) schválení plné moci pro Ing. Miroslava Jandečku k uzavírání veškerých dohod a smluv souvisejících s přípravou a realizací projektu „Snížení energetické náročnosti zateplením obvodového pláště MŠ 12“ ve vedení jednání se SFŽP ČR
  - c) schválení plné moci pro Ing. Miroslava Jandečku k uzavírání veškerých dohod a smluv souvisejících s přípravou a realizací projektu „ Pořízení techniky pro svoz bioodpadu“ ve vedení jednání se SFŽP ČR
  - d) schválení obecně závazné vyhlášky č. 2/2015. kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 2/2014
  - e) zabezpečení školení pro zastupitele obce

- 1) Starosta konstatoval, že je přítomno 12 zvolených zastupitelů. Omluven pan Poslední Miloslav. Obecní zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že jednání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000Sb. § 93 odst. 1. . Všichni zastupitelé byli řádně pozváni dle obvyklého způsobu (pozvánka umístěna na webových stránkách obce, na úředních deskách jednotlivých částí obce a vyhlášeno rozhlasem). Starosta obce předložil program jednání umístěný na pozvánce – bez připomínek a doplnění programu o bod různé zastupitelstvo jednohlasně schválilo.
- 2) Návrhová komise – p. Kupilík Josef, p. Štengl Luboš  
Ověřovatelé zápisu – p. Vondrovicová Marie, p. Fronk Josef  
Komise schváleny jednohlasně.

- 3) Provedena kontrola usnesení z minulých zasedání. Usnesení splněna.
- 4) Projednán rozpočet k 31.12.2014 včetně rozpočtového opatření č. 5/2014. Předseda finančního výboru p. Josef Kupilík přednesl zprávu z finančního výboru ze dne 2.3.2015. Zastupitelstvo obce vzalo jednotlivé materiály na vědomí bez připomínek.
- 5) Projednána inventarizace majetku Obce Zahořany k 31.12.2014. Zastupitelstvo obce se seznámilo s inventarizačním zápisem, projednalo inventarizační zprávu za rok 2014 včetně soupisu vyřazeného majetku, dále zastupitelstvo obce se seznámilo s celkovým majetkem včetně jeho rozložení dle jednotlivých částí a objektů. Zastupitelstvo obce výsledky inventarizace majetku Obce Zahořany k 31.12.2014 včetně zprávy hlavní inventarizační komise schválilo.
- 6) Zastupitelstvo obce projednalo zápis ze stavebního výboru ze dne 16.2.2015. Stavební výbor posoudil jednotlivé akce investic, údržby a oprav pro rok 2015 jež se jeví jako reálné – kaplička Hříchovice, místní komunikace Bořice, Bořice – inženýrské sítě vodovod a kanalizace - rozšíření, Zahořany – zateplení školky, kuželník Zahořany. Další akce ve výhledu – průtah Zahořany, vodovod Stanětice, hřiště Sedlice a další drobné opravy (povrchové svody a čištění stok Oprechtice). Stavební výbor navrhl a doporučil starostovi obce jmenovat komisi pro zabezpečení výběrového řízení na „Opravu místní komunikace v obci Bořice“. Zastupitelstvo obce se seznámilo s doporučením a připomínkami k jednotlivým akcím a vzalo na vědomí závěry stavebního výboru bez výhrad.
- 7) Projednána a schválena smlouva o dílo č. 3/2015 na opravu kapličky v části obce Hříchovice . Jedná se o odstranění vnějších starých nátěrů, nové nátěry, oprava poškozených omítek, vnitřní oprava poškozených omítek a nátěry, úprava okolí před kaplí. Smlouva s firmou DSP Domažlický stavební podnik s.r.o.. Cena díla 111.564,-Kč včetně DPH, nástup 3.4.2015, ukončení 10.5.2015.
- 8) Projednána a schválena smlouva o dílo č. 052015 se zhotovitelem Abrahám Karel - AB engineering na zabezpečení výběrového řízení na „Opravu místní komunikace v obci Bořice“ včetně technického dozoru při realizaci stavby. Cena díla 4.000,-Kč bez DPH na výběrové řízení, cena za technický dozor 1,5 % z celkové ceny stavby bez DPH.
- 9) Projednání a schválení smlouvy o dílo č. 003/2015 na akci „Bořice prodloužení kanalizace a vodovodu“ na pozemku p.č. 488/2 a p.č. 501/1 v k.ú. Bořice u Domažlic, zhotovitel Chodské vodárny a kanalizace, a.s., cena díla – 173.680,-Kč bez DPH, termín: 7 dnů po předání platného stavebního povolení - předání staveniště, do 14 dnů od předání staveniště - započetí prací, do 31 dnů od termínu započetí - ukončení a předání díla.
- 10) Projednána a schválena smlouva o dílo č. 02/2015 s Regionální rozvojovou agenturou Šumava o.p.s., předmětem smlouvy zpracování žádosti o grant včetně pomoci kompletací a poradenství do Operačního programu Životního prostředí na akci „Zateplení Mateřské školy v Zahořanech“. Zpracování žádosti do 15.3.2015, cena díla 20.000,-Kč bez DPH. V případě přidělení finančních prostředků se RRA Šumava zavazuje realizovat zpracování zadávací dokumentace a realizovat výběrové řízení na stavební práce – cena díla 30.000,-Kč Bez DPH a dále řízení projektu na elektronické práce v systému Bene-fill, konzultace se SFŽP, kompletace příloh a dalších povinností uvedených ve smlouvě pod bodem 2 – cena 80.000,--Kč bez DPH.
- 11) Projednána a schválena obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území Obce Zahořany. Projednán

celkový stav v zabezpečení nakládání s odpady v jednotlivých částech obce Zahořany. Ve vyhlášce zařazen biologický odpad rostlinného původu a zajištění jeho sběru a svozu v průběhu vegetace tj. od 1.4. do 31.10. běžného roku. Místa na dočasné uložení biologického odpadu (posekané trávy) budou dopředu určena a řádně označena. Odtud tento odpad bude odvážen na smluvně zajištěná místa (Všeruby, Město Domažlice). Zastupitelstvo obce schválilo vyhlášku bez připomínek.

- 12) Projednána a schválena cenová nabídka firmy Ing. Kuneš Karel, Klenčí pod Čerchovem na sadové úpravy a údržbu zeleně, cena 33.714,-Kč bez DPH. Údržba výsadeb z roku 2012 4.451,-Kč bez DPH, ostatní 1.310,-Kč bez DPH v průběhu roku 2015. Zastupitelstvo schválilo bez připomínek.
- 13) S ohledem na uplynutí desetiletého období nájmu hrobových míst na hřbitově ve Staněticích projednána a schválena smlouva o nájmu hrobového místa na dobu deseti let. Cena hrobového místa jednohrob – 500,-Kč na 10 let, cena hrobového místa pro urnu – 500,-Kč na 10 let. Podána informace o novém očíslování hrobů. Zastupitelstvo schválilo smlouvu o nájmu hrobového místa včetně cen hrobových míst bez připomínek.
- 14) Podána informace ze shromáždění Svazku Domažlice ze dne 10.12.2014 včetně usnesení a plánu činnosti Svazku na rok 2015. Zastupitelstvo obce schválilo členský příspěvek na rok 2015 = 15,-Kč na 1 obyvatele dle počtu obyvatel k 1.1.2015, termín platby do 15.3.2015.
- 15) Projednána rekonstrukce rozvodů v části obce Stanětice firmou ČEZ Distribuce včetně zabezpečení veřejného osvětlení a rozhlasu. Veřejné osvětlení a rozhlas bude řešen souběžně s realizací akce.
- 16) Starosta obce informoval zastupitelstvo o výsledku žádosti s realizováním veřejnoprávní smlouvy týkající se dohledu a dozoru Městské policie Domažlice pro Obec Zahořany. V odpovědi místostarosty Města Domažlice uvedeno, že nelze zatím vyhovět s ohledem na nedostatečné obsazení Městské policie.
- 17) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene s RWE GasNet, s.r.o. zastoupené RWE Distribuční služby, s.r.o. na základě schválené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby evidované pod číslem 2419/12aBrB zřízení věcného břemene na pozemky p.č. 660/1,660/2, 657/2 dle KN zapsaných na LV č. 1 pro k.ú. Stanětice a p.č. 1040/2, st.90, p.č. 67/1, 103/6, 124/1, 124/12, 272/7, 707, 1047/3,1120/1, 1120/7, 1120/8, 1125/1, 1145 dle KN zapsaných na LV č. 1 pro k.ú. Oprechtice na Šumavě Obec Zahořany u Katastrálního úřadu Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice. Věcné břemeno se zřizuje na číslo stavby 67673 „Plynofikace Obce Oprechtice“, skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu ze dne 8.10.2014 – vyhotoveným Geodézie Jihozápad s.r.o. a potvrzené dne 16.10.2014 Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice. Zastupitelstvo schválilo bez připomínek.
- 18) Zastupitelstvo obce odložilo schválení smlouvy o dopravní obslužnosti s Plzeňským krajem s ohledem na novelu z. č. 250/2000Sb., bude řešeno na základě žádosti, která musí mít náležitosti dle § 10a) zákona č. 250/2000Sb..
- 19) Starosta obce informoval zastupitelstvo o upozornění na riziková místa na sil. I/22 na okr. Domažlice Policií ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR - jedná se o riziková místa na této komunikaci od Kdyně k odbočce na Nový Dvůr. Zastupitelstvo bere na vědomí.

- 20) Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu Policie ČR o vývoji a stavu kriminality v obvodu OOPČR Kdyně a dále vzalo na vědomí zprávu Policie ČR Obvodního oddělení Domažlice o volném pohybu psů.
- 21) Podána informace z jednání starostů obce ORP Domažlice Horšovský Týn v souvislosti s konáním volebního sněmu SMOPK.
- 22) Různé
- Projednána a schválena smlouva o dílo č. 4/2015 s Regionální rozvojovou agenturou Šumava o.p.s. na zpracování projektu na „Pořízení techniky pro svoz bioodpadu“, cena díla 85.000,-Kč bez DPH. Obsahuje vyhotovení žádosti, výběrové řízení na dodavatele, administrace celého projektu. Realizace za předpokladu získání dotačních prostředků ze SFŽP. Zastupitelstvo obce schválilo bez připomínek.
  - Projednáno a schváleno udělení plné moci Ing. Miroslavu Janděčkovi k uzavírání veškerých dohod a smluv souvisejících s přípravou a realizací projektu „Snížení energetické náročnosti zateplením obvodového pláště MŠ“ ve vedení jednání se SFŽP ČR. Schváleno bez připomínek.
  - Projednáno a schváleno udělení plné moci Ing. Miroslavu Janděčkovi k uzavírání veškerých dohod a smluv souvisejících s přípravou a realizací projektu „Pořízení techniky pro svoz bioodpadu“ ve vedení jednání se SFŽP ČR. Schváleno bez připomínek.
  - Projednána a schválena obecně závazná vyhláška č. 2/2015 kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 2/2014.
  - Podána informace o zabezpečení školení zastupitelů obce . Starosta obce doporučil zastupitelům účast na školení 8.4.2015 od 15:00 hodin ve Staněticích.

V Zahořanech, 4.3.2015


Ing. Jaroslav Koutník

místostarosta



Marie Vondrovicová

ověřovatel zápisu



Ing. Miroslav Janděčka

starosta obce  
OP. Zahořany  
ZAHOŘANY 7  
344 01 DOMAŽLICE  
IČ: 002 53 880  
DIČ: CZ00253880

Fronk Josef

ověřovatel zápisu

