

## ZÁPIS

ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Zahořany konaného dne 20.5.2020 od 17.00 hodin v kulturním sále v Zahořanech

### Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba pracovních komisí
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Projednání hospodaření obce k 30.4.2020 včetně rozpočtového opatření č.1/2020
- 5) Informace o zabezpečení investičních akcí a oprav v roce 2020 k 30.4.2020
- 6) Informace o stavu lesního hospodářství k 30.4.2020
- 7) Projednání a schválení kupní smlouvy nemovitosti čp. 9 a pozemku parc. č. st.29 v Bořicích.
- 8) Projednání kupní smlouvy na nákup příkopového mulčovacího ramena od firmy ARBO, spol. s r.o.
- 9) Projednání a schválení smlouvy o společném zadávání veřejné zakázky „Stavební úpravy komunikace Bořice – III/1839“ mezi Obcí Zahořany a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o.
- 10) Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti Zahořany, p1911/7, kNN, IV-12-0009414/7/VB
- 11) Projednání a schválení kupní smlouvy na prodej pozemku 1507/91 v k.ú. Zahořany u Domažlic o výměře 19 m<sup>2</sup>.
- 12) Projednání zrušení části změny č. 1 územního plánu obce Zahořany na základě podané žádosti
  - a) Projednání žádosti paní Marie Vondrovicové na zpětvzetí návrhu na změnu územního plánu obce Zahořany lokality Z1.P01-SO do plochy smíšené obytné.
  - b) Projednání zpětvzetí usnesení č. 151 ze dne 6.11.2019 - vydání OOP změnu č.1 ÚP ZAHOŘANY
  - c) Projednání vrácení návrhu změny č.1 ÚP Zahořany pořizovateli s pokyny pro doprojednání změny č.1
- 13) Projednání žádosti o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.
- 14) Projednání žádosti o příspěvní sponzorským darem na realizaci projektů pro zdravotně postižené občany Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR z.s., základní organizace - Domažlice

- 15) Projednání a schválení darovací smlouvy na realizaci projektů pro zdravotně postižené občany pro Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR z.s.
- 16) Projednání žádosti firmy Holstein Dairy Farms CZ s.r.o. o propachtování zemědělských pozemků ve vlastnictví obce
- 17) Různé
  - a) Projednání a schválení smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření ÚSC Obec Zahořany na rok 2020
  - b) Informace o výši úplaty za předškolní vzdělávání Mateřské školy Zahořany od 1.9.2020 do 31.8.2021

- 1) Starosta konstatoval, že je přítomno 13 zvolených zastupitelů. Obecní zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že jednání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000Sb. § 93 odst. 1). Všichni zastupitelé byli řádně pozváni dle obvyklého způsobu (pozvánka umístěna na webových stránkách obce, na úředních deskách jednotlivých částí obce). Starosta obce předložil program jednání umístěný na pozvánce, který byl rozšířen v bodě 12) o podbody a) b) c) a bod č. 17 – Různé o body a) a b) – bez připomínek zastupitelstvo jednohlasně schválilo jednání zastupitelstva.
- 2) Návrhová komise – p. Štenglová Martina, p. Volmut Pavel  
Ověřovatelé zápisu – p. Hoffmannová Hana, p. Schreiner Radek  
Komise schváleny jednohlasně.
- 3) Starosta obce provedl kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání a konstatoval, že usnesení jsou splněna a plněna dle termínů.
- 4) Zastupitelstvo obce projednalo hospodaření obce k 30.4.2020 včetně rozpočtového opatření č. 1/2020. Na straně příjmů 7.831.198,84 Kč (42%), na straně výdajů 6.104.601,91 Kč (27%). Na straně příjmů navýšen paragraf 1032 podpora ostatních produkčních činností o 500.000,- Kč, na straně výdajů navýšen paragraf 1032 Podpora ostatních produkčních činností o 500.000,- Kč a přesunutí 100.000,- Kč z paragrafu 3421 Využití volného času a mládeže celkem na paragraf 3111 Předškolní zařízení.  
Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí hospodaření obce k 30.4.2020 včetně rozpočtového opatření č. 1/2020 pod pořadovým číslem 220 bez připomínek.
- 5) Zastupitelstvo obce projednalo zabezpečení investičních akcí a oprav v roce 2020 k 30.4.2020. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí pod pořadovým číslem usnesení 221.

- 6) Zastupitelstvo projednalo stav lesního hospodářství k 30.4.2020. Starosta obce informoval zastupitelstvo zejména o postupném zalesňování lesních porostů po těžbě po kůrovcové kalamitě. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí pod pořadovým číslem usnesení 222.
- 7) Projednána a schválena kupní smlouva na nemovitosti čp. 9 a pozemek parc. č. st. 29 v k.ú. Bořice u Domažlic, kupní cena 580.000,- Kč mezi Obcí Zahořany a spoluvlastníky zmíněných nemovitostí. Zastupitelstvo schválilo kupní smlouvu pod pořadovým číslem usnesení 211.
- 8) Zastupitelstvo projednalo a schválilo kupní smlouvu č. 151/2020 na příkopové mulčovací rameno KUHN AGRI-LONGER E4734M, kupní cena 340.000,- Kč mezi Obcí Zahořany a firmou ARBO, spol. s r.o. Zastupitelstvo schválilo kupní smlouvu pod pořadovým číslem usnesení 212.
- 9) Projednáno a schválena smlouva o společném zadávání veřejné zakázky „Stavební úpravy komunikace Bořice – III/1839“ mezi Obcí Zahořany a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o.  
Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu pod pořadovým číslem usnesení 213.
- 10) Projednána a schválena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti Zahořany, p1911/7, kNN, IV-12-0009414/7/VB mezi Obcí Zahořany a firmou STEMONT JS s.r.o.  
Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu pod pořadovým číslem usnesení 214.
- 11) Projednána a schválena kupní smlouva na prodej pozemku 1507/91 v k.ú. Zahořany u Domažlic o výměře 19 m<sup>2</sup> mezi Obcí Zahořany jako prodávající a manželé PhDr. Hanou Šťastnou a Ing. Vladislavem Šťastným jako kupující, prodejní cena 100 Kč/m<sup>2</sup>, celková cena 1.900,- Kč.  
Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu pod pořadovým číslem usnesení 215.
- 12)
  - a) Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost paní Marie Vondrovicové na zpětvzetí návrhu na změnu územního plánu obce Zahořany lokality Z1.P01-SO do plochy smíšené obytné. Zastupitelstvo schválilo žádost pod pořadovým číslem usnesení 216.
  - b) Zastupitelstvo projednalo a schválilo zpětvzetí usnesení č. 151 ze dne 6.11.2019 - vydání OOP změnu č.1 ÚP ZAHOŘANY. Zastupitelstvo schválilo zpětvzetí pod pořadovým číslem usnesení 217.
  - c) Zastupitelstvo projednalo a schválilo vracení návrhu změny č.1 ÚP Zahořany pořizovateli se svými pokyny pro doprojednání změny č.1.  
- Zastupitelstvo obce požaduje ze změny č.1 vypustit lokalitu Z1.PO-SO - přestavbovou plochu smíšenou obytnou na místě bývalého obchodu v

Bořicích, kde je v současnosti provozována "pekárna Vondrovicová". Plocha zůstane ve stabilizované ploše bydlení-venkovské (BV).

- Zastupitelstvo obce požaduje z podmínek pro využití ploch (kap. 1.f.3) vypuštění funkční plochy smíšená obytná (SO) včetně popisu jejího využití.

Zastupitelstvo schválilo pod pořadovým číslem usnesení 218.

13) Zastupitelstvo projednalo žádost Linky bezpečí, z.s. o podporu provozu linky ve výši 5.000,- Kč.

Zastupitelstvo zamítlo žádost pod pořadovým číslem usnesení 227.

14) a 15) Zastupitelstvo projednalo žádost a darovací smlouvu Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR z.s., základní organizace – Domažlice o přispění sponzorským darem na realizaci projektů pro zdravotně postižené občany. Zastupitelstvo obce uložilo starostovi obce zajistit k žádosti a smlouvě více informací pro rozhodnutí poskytnutí či neposkytnutí daru pod pořadovými čísly usnesení 224 a 225.

16) Projednána žádost firmy Holstein Dairy Farms CZ s.r.o. o propachtování zemědělských pozemků ve vlastnictví obce.


Zastupitelstvo zamítlo žádost pod pořadovým číslem usnesení 228.


17)

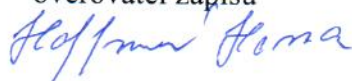
a) Zastupitelstvo projednalo a schválilo smlouvu o vykonávání přezkoumání ÚSC mezi Obcí Zahořany a auditorem Ing. Davidem Vičarem na rok 2020. Zastupitelstvo schválilo smlouvu pod pořadovým číslem usnesení 219.

b) Starosta obce informoval zastupitelstvo o výši úplaty za předškolní vzdělávání Mateřské školy Zahořany od 1.9.2020 do 31.8.2021. Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí pod pořadovým číslem usnesení 223.

V Zahořanech, 20.5.2020

  
Jindřich Horn  
místostarosta

  
Ing. Pavel Vondrovic  
starosta obce

Hana Hoffmannová  
ověřovatel zápisu  


Radek Schreiner  
ověřovatel zápisu  
